

نمونه محاسبات واقعی و جدول مالی نیروگاه خورشیدی ۱ مگاواتی

سرمایه ثابت و هزینه های احداث

ردیف	شرح	هزینه کل (ریال)	توضیحات
۱	زمین	۰	مالکیت زمین موجود
۲	محوطه سازی و ساختمان ها	۴۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آماده سازی محل نصب پنل ها و ساختمان کنترل
۳	ماشین آلات	۳۵۹,۸۷۰,۷۹۰,۰۰۰	پنل ها، اینورتر، تجهیزات جانبی
۴	وسائط نقلیه و حمل و نقل	۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	جابجایی تجهیزات
۵	تاسیسات و تجهیزات	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شامل کابل ها و تجهیزات الکتریکی
۶	ملزومات اداری و رفاهی	۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دفتر، میز و صندلی، امکانات رفاهی
۷	هزینه های قبل از بهره برداری	۱,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	طراحی و مجوزها
جمع سرمایه ثابت		۴۲۰,۳۱۳,۹۹۷,۹۰۰	

هزینه های عملیاتی:

ردیف	شرح	هزینه سالانه (ریال)	توضیحات
۱	مواد اولیه	۱,۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰	پاک سازی و نگهداری پنل ها
۲	حقوق و دستمزد	۱۳,۴۹۶,۱۰۰,۰۰۰	نفر پرسنل نگهداری و اداری ۴
۳	سوخت و انرژی	۸۵,۰۰۰,۰۰۰	برق و سوخت اضطراری
۴	تعمیر و نگهداری	۱۹,۲۱۴,۵۳۹,۵۰۰	سرویس سالانه تجهیزات
۵	استهلاک	۴۰,۱۳۸,۰۷۹,۰۰۰	محاسبه استهلاک تجهیزات و سازه
جمع هزینه های عملیاتی		۷۴,۹۱۳,۷۱۸,۵۰۰	

طرح توجیهی نیروگاه خورشیدی ۱ مگاوات در ۱۴۰ صفحه می باشد.

این فایل فقط گزیده ای کوتاه از فایل اصلی است.

پیش بینی در آمد و فروش

توضیحات	فروش کل سالانه (ریال)	قیمت بورس (ریال)	ظرفیت تولید سالانه	واحد محصول
فروش در بورس انرژی، میانگین ۶ ساعت آفتابی روزانه	۱۷۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰	۲,۱۹۰,۰۰۰ کیلووات ساعت	تولید برق

شاخص های کلیدی مالی

توضیح	مقدار	شاخص
شامل کل هزینه های احداث	ریال ۴۲۰,۳۱۳,۹۹۷,۹۰۰	سرمایه ثابت طرح
هزینه های جاری اولیه	ریال ۲,۷۱۷,۰۵۰,۰۰۰	سرمایه در گردش
جمع سرمایه ثابت و سرمایه در گردش	ریال ۴۲۳,۰۳۱,۰۴۷,۹۰۰	سرمایه گذاری کل طرح
پرسنل نگهداری و اداری	۴ نفر	اشتغال طرح
محاسبه بر اساس درآمد خالص	سال ۲.۴	مدت برگشت سرمایه
سود خالص نسبت به سرمایه کل	۴۲٪	نرخ بازدهی سرمایه
شامل فضای نصب پنل ها و محوطه	مترمربع ۱۵,۰۰۰	میزان زمین طرح
پروژه جدید	ایجاد	نوع طرح
فروش برق به صورت تضمینی	بورس انرژی	بازار هدف

[طرح توجیهی نیروگاه خورشیدی ۱ مگاوات](#) در ۱۴۰ صفحه می باشد.

این فایل فقط گزیده ای کوتاه از فایل اصلی است.